

ԸՆԴԵՐՔ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ N ՊՎ-311
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ

քաղ. երևան

«05» մայիս 2013թ.

Հայաստանի Հանրապետության էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարությունը՝ ի դեմս նախարար ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ, որը գործում է Հայաստանի Հանրապետության անունից, իր լիազորությունների սահմաններում (այսուհետ՝ լիազոր մարմին) մի կողմից, և «ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ» ՓԲԸ տնտեսավարող սուբյեկտը (այսուհետ՝ ընդերքօգտագործող), ի դեմս գլխավոր տնօրեն ՍԵՐԳԵՅ ՊՈԼՈՎԻՆԿԻՆԻ, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, Հայաստանի Հանրապետության ընդերքի մասին օրենսգրքով (այսուհետ՝ օրենսգիրք) և այլ իրավական ակտերով, համապատասխանաբար նախարարության և տնտեսավարող սուբյեկտի կանոնադրություններով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված համապատասխան փաստաթղթերը, հանքավայրի տրամադրվող տեղամասի շահագործման նախագիծը, կնքեցին սույն ընդերքօգտագործման պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր):

1. Ընդհանուր դրույթներ

1.1 Պայմանագիրը նախատեսում է հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը շահագործման տրամադրելու պայմանները և ժամկետները, լեռնահատկացման կորդինատները, կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները, վճարների (բնօգտագործման, բնապահպանական, բնության և շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխի համալրման, մշտադիտարկումների իրականացման) վճարման վերաբերյալ դրույթներ, բնապահպանական կառավարման պլանը, ընդերքօգտագործման իրավունքի դադարեցման (զգուշացման, հրաժարման, փոփոխության), համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունների չափի և կատարման ժամկետների վերաբերյալ, հանքի փակման հետ կապված դրույթները, ինչպես նաև նրանց փոխհարաբերությունները կարգավորող այլ պայմաններ:

1.2 Պայմանագիրը բաղկացած է հիմնական տեքստից և N 1 հավելվածից, որը կազմում է պայմանագրի անբաժանելի մասը:

1.3 Պայմանագրով չկարգավորված հարաբերությունները, այդ թվում՝ կողմերի այլ իրավունքները կարգավորվում են օրենսգրքով, ինչպես նաև ոլորտը կարգավորող այլ իրավական ակտերով:

2. Պայ մանագրի առարկան

2.1 Պայ մանագրով` լիազոր մարմինն
 ընդերքօգտագործողին տարեկան
 3500 հազ.տն օգտակար հանածոյի պաշարների մարման
(օգտակար հանածոյի քանակը, մ³, գ/տ)
 համար ժամանակավոր տիրապետմանն ու օգտագործմանն է հանձնում 2006թ հոկտեմբերի 16-ից մինչև 2020թ փետրվարի 8-ը ժամկետով, իսկ ընդերքօգտագործողն ընդունում է
 ՀՀ Սյ ունիքի մարզի Ագարակի պղնձամոլիբդենային հանքավայրի
(հանքավայրի անվանումը)

(տեղամասի անվանումը կամ հանքային ջրերի աղբյուրի անվանումը կամ հորատանցքի համարը)
 հաշվեկշռային պաշարներն օգտագործման ամբողջ ժամկետի համար
30930.7 հազ.տն

ըստ B+C₁ կարգի

(հիմնական և ուղեկից օգտակար հանածոների քանակները` ըստ կարգերի)
 որոնք հատակագծի վրա և ըստ խորու թյան սահմանափակվում են հետևյալ կոորդինատներով`
 1.X=9.75 Y=2.87, 2.X=9.95 Y=3.03, 3.X=10.15 Y=3.14, 4.X=10.25 Y=3.0,
 5.X=10.55 Y=3.10, 6.X=10.62 Y=3.05, 7.X=10.85 Y=3.16, 8.X=11.0 Y=3.15 9.X=11.15
 Y=3.14, 10.X=11.29 Y=3.10, 11.X=11.3 Y=3.14, 12.X=11.15, Y=3.20, 13.X=11.09
 Y=3.35, 14.X=10.9 Y=3.33, 15.X=10.55 Y=3.38, 16.X=10.15 Y=3.30, 17.X=9.75 Y=3.08
(տրամարդվող պաշարների սահմանների ծայրակետային կոորդինատները)
 Cu-0.389%, Mo-0,0249%, Au-0.025գ/տն, Ag-1.19գ/տն, Se-3.39գ/տն, Te-0.6գ/տն, Bi-
 1.97գ/տն, S-1.05% Re-0.22գ/տն

(հիմնական և ուղեկից բաղադրիչների պարունակությունը % , գ/տն այլևս)
Պղինձ-մոլիբդեն
(օգտակար հանածոյի պաշարների տեսակները (տարատեսակները)

(օգտակար հանածոյի լեռնային գանգվածից հանքարտադրատեսակի ելքը)
 Լեռնահատկացման սահմանները հատակագծի վրա և ըստ խորու թյան համաձայն լեռնահատկացման ակտի թիվ ԼՎ- 311
(ակտի համարը)

Պայ մանագրի N 1 հավելվածով նշվում են ընդերքօգտագործողի ֆինանսական առաջարկները և նրա կողմից վճարվող ընդերքօգտագործման վճարները:

Պայ մանագիրն ըստ անհրաժեշտության կարող է ունենալ նաև այլ հավելվածներ` օգտակար հանածոյի արդյունահանման և հումքի վերամշակման աշխատանքների ժամկետները, ըստ փուլերի, իսկ զուգահեռաբար երկրաբանական ու սուլմնասիրության աշխատանքներ կատարելու դեպքում դրանց կատարման ժամանակացույցի:

2.2 Լիազոր մարմինը երաշխավորում է, որ պայմանագրի 2.1-ին կետում նշված հանքավայրը կամ հանքավայրի տեղամասը գրավ դրված, վարձակալության, անհատույց օգտագործման տրված չէ, կառուցապատված կամ կառուցապատման իրավունքով ծանրաբեռնված չէ, ինչպես նաև արգելանքի տակ չի գտնվում:

2.3 Պայ մանագրի գործողության ընթացքում հանքավայրի օգտագործման արդյունքում ընդերքօգտագործողի ստացած շահույթը նրասեփականությունն է:

3. Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները

3.1 Լիազոր մարմինը իրավունք ու նի՝

3.1.1 ընդերքօգտագործողից պահանջելու հանքավայրը շահագործել ընդերքի օգտագործման և պահպանության բնագավառում ընդունված ստանդարտներին, նորմերին ու կանոններին համապատասխան.

3.1.2 գրավոր զգուշացնելու և վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրն օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի համաձայն.

3.1.3 ստուգելու ընդերքօգտագործման ընթացքում երկրաբանական և մարկշեյդերական փաստագրության վարման լիարժեքությունը, օգտակար հանածոների պաշարների շարժի հաշվառման իրականացման և տեղեկատվության ներկայացման սահմանված պահանջների կատարումը.

3.1.4 ստուգելու ընդերքօգտագործման վճարների օբյեկտ համարվող փաստացի ծավալների, չափաբանակների, վճարների հաշվարկման և հաշվարկ-հաշվետվությունների ներկայացման կարգի պահանջների կատարումը.

3.1.5 ստուգելու ընդերքօգտագործման պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների և նախագծի պահանջների կատարումը՝ բացառությամբ բնության և շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտում բնապահպանության բնագավառի պետական կառավարման լիազոր մարմնի իրավասությունների.

3.1.6 պահանջելու ընդերքօգտագործողից օգտակար հանածոների պաշարների լիակատար կորզում և հիմնական ու համատեղ գտնվող օգտակար հանածոների և դրանց ուղեկցող բաղադրամասերի ողջամիտ և համալիր օգտագործում կամ դրանց պահեստավորումն ու պահպանումը.

3.1.7 պահանջելու ընդերքօգտագործողից ընդերքօգտագործման իրավունքի ժամկետը լրանալուց հետո կամ դրանից հրաժարվելու դեպքում նրանց տնօրինման տակ գտնվող երկրաբանական տեղեկությունը 3 ամսվա ընթացքում հանձնել լիազոր մարմնին.

3.1.8 իրականացնելու ընդերքի տրամադրված տեղամասում երկրաբանական ու սումնասիրություններ, բացառությամբ օգտակար հանածոների հայտնաբերման նպատակով, այդ մասին առնվազն 14 օր առաջ գրավոր իրազեկելով ընդերքօգտագործման իրավունք կրողին.

3.1.9 ստուգվող սուբյեկտի ներկայացուցչի մասնակցությամբ անարգել մուտք գործելու ստուգվող սուբյեկտի գրասենյակային, արտադրական, պահեստային, լաբորատոր և այլ տարածքներ ու ստորաբաժանումներ.

3.1.10 ստուգման ընթացքում ստուգվող սուբյեկտից պահանջելու փաստաթղթեր, տվյալներ, բացատրություններ, տեղեկանքներ, ինչպես նաև վերցնելու փորձամուշներ, կատարելու կապարակներում և չափագրումներ, որոնք անմիջականորեն առնչվում են ստուգման նպատակներին.

3.1.11 ընդերքի օգտագործման և պահպանության պետական վերահսկողություն իրականացնելու տեսչական ստուգումների,

ստուգումների և ուսումնասիրությունների միջոցով՝ «Հայաստանի Հանրապետությունում ստուգումների կազմակերպման և անցկացման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և ընդերքի մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի դրույթներին համապատասխան:

3.2 Լիազոր մարմինը պարտավոր է՝

3.2.1 ընդերք օգտագործողին սահմանված կարգով տրամադրել հանքավայրին վերաբերվող փաստաթղթերը:

3.2.2 գրավոր իրազեկել ընդերք օգտագործողին առնվազն 14 օր առաջ ընդերքի տրամադրված տեղամասում երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ իրականացնելու համար օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 5-րդ կետով տրված համաձայնության մասին:

3.3 Ընդերք օգտագործողն իրավունք ունի՝

3.3.1 բացառիկ իրավունքով կատարելու երկրաբանական ուսումնասիրություն և էմնահատկացման սահմաններում, իսկ հատկացված ընդերքի տեղամասում՝ օգտակար հանածոյի արդյունահանում:

3.3.2 մտնելու ընդերքի տեղամաս և իրականացնելու նախագծով նախատեսված բոլոր աշխատանքներն օգտակար հանածոյի արդյունահանման և ուսումնասիրության նպատակով:

3.3.3 օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով կառուցելու անհրաժեշտ շենքեր, շինություններ, հաղորդակցության ուղիներ, տեղադրելու սարքավորումներ, փոխադրելու և հարստացնելու արդյունահանված օգտակար հանածոն:

3.3.4 տնօրինելու արդյունահանված օգտակար հանածոն:

3.3.5 օրենսգրքի պահանջների պահպանմամբ հանքարդյունահանման իրավունքի ընթացքում օգտագործելու սեփական գործունեության արդյունքում առաջացած արտադրական և ցանկային տերը:

3.3.6 իրեն տրամադրված օգտակար հանածոյի արդյունահանման իրավունքի շրջանակում երկրաբանական ուսումնասիրություն իրականացնելու նպատակով քաղաքացիաիրավական պայմանագրերի կնքմամբ ներգրավելու երրորդ անձանց:

3.3.7 դիմելու և լիազոր մարմին օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի պայմանները փոփոխելու նպատակով, եթե հայտնվել են էապես նոր՝ նախկինում չնախատեսված հանգամանքներ:

3.3.8 վաղաժամկետ հրաժարվելու օգտակար հանածոյի արդյունահանման իրավունքից՝ կատարելով պայմանագրով և օրենսգրքով նախատեսված պարտավորությունները:

3.4 Ընդերք օգտագործողը պարտավոր է՝

3.4.1 իրականացնել աշխատանքներն օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի և նախագծի պայմաններին համապատասխան.

3.4.2 կատարել լիազոր մարմնի և այլ իրավասու պետական մարմինների՝ օրենսդրության պահանջների պահպանման նպատակով տրված ցուցումները.

3.4.3 պահպանել օգտակար հանածոյի արդյունահանման, տեղափոխման և վերամշակման ընթացքում Հայաստանի Հանրապետությանը և նրան պատկանող ստանդարտների, նորմերի ու կանոնների պահանջները.

3.4.4 ապահովել օգտակար հանածոյի արդյունահանման նախագծի պահանջների կատարումը.

3.4.5 վարել երկրաբանական, մարկշեյդերական և այլ փաստագրություն, պահպանել դրանք ընդերքօգտագործման բուրձների աշխատանքների ընթացքում.

3.4.6 վարել օգտակար հանածոների պաշարների ամենօրյա շարժի գրանցամատյանը.

3.4.7 ներկայացնել լիազոր մարմնի օգտակար հանածոների պաշարների շարժի վերաբերյալ եռամսյակային և տարեկան հաշվետվությունները.

3.4.8 հանձնել լիազոր մարմնին անհրաժեշտ երկրաբանական տեղեկությունները.

3.4.9 հավաքել, պահպանել և լիազոր մարմնին տրամադրել ուսումնասիրված, արդյունահանված և ընդերքում կորսված օգտակար հանածոների պաշարների, դրանց պարունակած բաղադրամասերի, որակի ու քանակի մասին տվյալներ.

3.4.10 ապահովել ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների կատարման անվտանգությունները.

3.4.11 ապահովել ընդերքի, մթնոլորտի, հողի, անտառների, ջրերի ու բնություն և շրջակա միջավայրի մյուս օբյեկտների, ինչպես նաև շինությունների և այլ կառույցների պահպանությունն ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների վնասակար ազդեցությունից.

3.4.12 ապահովել բնության, պատմական և մշակույթի հուշարձանների պահպանությունն ընդերքօգտագործման հետ կապված աշխատանքների վնասակար ազդեցությունից.

3.4.13 ապահովել շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության փորձաքննության եզրակացություններ նախատեսված պայմանները.

3.4.14 նախագծի և օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրի համաձայն վերականգնել և բարելավել ընդերքօգտագործման հետևանքով խախտված հողամասերը (ռեկուլտիվացիա), ինչպես նաև դրանք պիտանի դարձնել տնտեսության մեջ օգտագործման համար կամ բերել անվտանգ վիճակի.

3.4.15 տեղեկացնել լիազոր մարմնին օգտակար հանածոյի արդյունահանման պայմանագրում չնշված օգտակար հանածոների կուտակումների հայտնաբերման մասին դրանց հայտնաբերումից հետո՝ 14 օրվա ընթացքում.

3.4.16 նոր հայ տնաբերված օգտակար հանածոների արդյունահանում և չիրականացնելու դեպքում իրականացնել դրա պահուստավորումը կառավարության սահմանված կարգով.

3.4.17 ապահովել հանքի փակման ծրագրի, այդ թվում՝ հանքի փակումից հետո աշխատուժի սոցիալական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումների իրականացումը.

3.4.18 ապահովել փակվող հանքի անմիջական ազդեցության գոտում գտնվող համայնքների սոցիալ-տնտեսական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումների իրականացումը.

3.4.19 ապահովել օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների համար նախատեսված վճարի վճարումը.

3.4.20 ոչ ուշ, քան հինգ տարին մեկ անգամ շահագործվող հանքավայրում (տեղամասում) կոնդիցիաները և պաշարները ենթարկել վերազնահատման և ներկայացնել լիազորմարմնի վերահաստատմանը.

3.4.21 ընդերքօգտագործման իրավունքի ժամկետը լրանալուց հետո կամ դրանից հրաժարվելու դեպքում իր տնօրինման տակ գտնվող երկրաբանական տեղեկությունը 3 ամսվա ընթացքում սահմանված կարգով հանձնել լիազորմարմնին.

3.4.22 տեղեկացնել ընդերքօգտագործման իրավունքի իրավահջորդության մասին լիազորմարմնին վերակազմակերպման գրանցման պահից 14 օրվա ընթացքում.

3.4.23 սկսել աշխատանքները սահմանված կարգով հողհատկացման իրավունքի տրամադրումից հետո.

3.4.24 թույլատրել լիազորմարմնին ստուգման նպատակով անարգել մուտք գործելու գրասենյակային, արտադրական, պահեստային, լաբորատոր և այլ տարածքներում ստորաբաժանումներ.

3.4.25 տրամադրել լիազորմարմնին ստուգման ընթացքում պահանջվող փաստաթղթեր, տվյալներ, բացատրություններ, տեղեկանքներ, ինչպես նաև թույլատրել վերցնելու փորձամուշներ, կատարել կապարակներում և չափագրումներ, որոնք անմիջականորեն առնչվում են ստուգման նպատակներին.

3.4.26 կատարել Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված բոլոր պարտականությունները.

4. Չգուշացում

4.1 Լիազորմարմինը, օրենսգրքի 30-րդ հոդվածի համաձայն, կարող է ընդերքօգտագործողին տալ Չգուշացում, եթե նա՝

4.1.1 չի կատարում օրենսգրքով նախատեսված պարտավորությունները.

4.1.2 չի կատարում ընդերքօգտագործման իրավունքի պայմանները, այդ թվում՝ պայմանագրով, նախագծով ընդերքօգտագործման իրավունքով նախատեսված իր

պարտավորությունների իրականացմանն առնչվող պայմանները՝ բացառությամբ օրենսգրքով սահմանված դեպքերի.

4.1.3 չի վճարել օրենքով նախատեսված վճարները՝ սահմանված օրվանից մեկ ամսվա ընթացքում:

4.2 Լիազոր մարմինն իրավունք չունի որոշում ընդունելու ընդերքօգտագործման իրավունքի դադարեցման մասին, եթե իրավունք կրողը զգուշացման մասին ծանուցումը ստանալուց հետո՝ ոչ ավելի, քան 90 օրվա ընթացքում վերացրել է նշված հիմքերը:

5. Հաշվետվություններ և տեղեկություններ

5.1 Ընդերքօգտագործման իրավունք կրողը և լիազոր մարմին օրենսգրքով, այլ օրենքներով սահմանված կարգերով պարտավոր է ներկայացնել հետևյալ հաշվետվությունները և տեղեկությունները՝

5.1.1 ընդերքօգտագործման բնագավառում բնօգտագործման վճարների հաշվարկ-հաշվետվություններ.

5.1.2 օգտակար հանածոների պաշարների տարեկան հաշվետվություններ (5-ՕՐՊՅ).

5.2 Հաշվետվությունների ձևերի փոփոխման դեպքում և լիազոր մարմինը պարտավոր է այդ մասին տեղեկացնել ընդերքօգտագործողին՝ փոփոխությունների կատարման պահից մեկամսյա ժամկետում:

5.3 Ընդերքօգտագործողը սահմանված վճարների վերաբերյալ տեղեկատվությունը և լիազոր մարմին է ներկայացնում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված ժամկետներում, կարգով և ձևով:

6. Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելը, գործողության ժամկետը և լուծումը

6.1 Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կնքման պահից և գործում է թույլ տվող պայմանագրի գործողության ամբողջ ժամանակահատվածում, եթե պայմանագրով սահմանված հիմքերով պայմանագիրը վաղաժամկետ չի լուծվել:

6.2 Պայմանագիրը գործում է նաև ժամկետի կամ թույլ տվող պայմանագրի տրամադրված ընդերքի տեղամասի սահմանված կարգով փոփոխության դեպքում: Եթե երկարաձգվել է թույլ տվող պայմանագրի փոփոխությամբ, ապա պայմանագիրը շարունակում է գործել՝ հաշվի առնելով այդ փոփոխությունները:

6.3 Պայմանագիրը կարող է լուծվել՝

6.3.1 և լիազոր մարմնի նախաձեռնությամբ՝ ընդերքօգտագործողի կողմից պայմանագրի դրույթների խախտման դեպքում.

6.3.2 ընդերքօգտագործողի նախաձեռնությամբ՝ ընդերքօգտագործողի կողմից ընդերքօգտագործման իրավունքի օբյեկտ հանդիսացող ընդերքի ամբողջ տեղամասից հրաժարվելու դեպքում դիմում ներկայացնելու և և լիազոր մարմնի կողմից հրաժարման հավաստագիր տրամադրելու դեպքում.

6.3.3 թույլ տվող պայմանագրի ավարտի դեպքում:

6.4 Լիազոր մարմնի կողմից թույլ տվող ունեն օրենսգրքով սահմանված դեպքերում և կարգով վաղաժամկետ դադարեցվելու դեպքում պայմանագիրը համարվում է լուծված:

7. Պայմանագրում փոփոխություն կատարելու հիմքերը

Լրահետափուլում և (կամ) շահագործական հետափուլում արդյունքում հանքավայրում պաշարների էական փոփոխության, հանքավայրի լեռնաերկրաբանական, տեխնիկա տեսական պայմանների զգալի փոփոխման դեպքում ընդերք օգտագործողի առաջարկությամբ Լիազոր մարմինը կարող է ընդերք օգտագործման իրավունքը ձևավորող փաստաթղթերում կատարել համապատասխան փոփոխություններ: Հանքավայրի շահագործման փոփոխված պայմանները ներկայացվում են առանձին (հավելված ---):

8. Անհաղթահարելի ուժի, ինչպես նաև կողմերի գործունեության հետջ կապված դեպքեր

Պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու դեպքում կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության արդյունք, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են՝ հրդեհների, ջրհեղեղների, երկրաշարժերի, փոթորիկների կամ այլ բնական աղետների, ինչպես նաև պայթյունների, պատերազմի, ահաբեկչության, քաղաքացիական պատերազմի, անկարգությունների, ապստամբության, ազգայնացման և այլ դեպքեր, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարումը:

9. Վեճերի լուծումը

Պայմանագրի կատարման ընթացքում կողմերի միջև առաջացած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերվելու դեպքում վեճերի լուծումը կատարվում է դատական կարգով:

10. Ծանուցում

Պայմանագրի գործողության ընթացքում կողմերի միջև ծանուցումները, հաղորդումների կատարումը համարվում է պատշաճ, եթե կատարված է գրավոր և տրված է առձեռն, կամ ուղարկված է պատվիրված նամակով կամ էլեկտրոնային փոստով կամ կատարված է փոխանցում \$աբսի միջոցով կողմի ստորև նշված հասցեով կամ այդ նպատակով կողմի նշած մեկ այլ հասցեով, ընդ որում յուրաքանչյուր դեպքում պետք է առկա ինի գրավոր ստացական, որը կարող է փոխանցվել էլեկտրոնային փոստի կամ \$աբսի միջոցով:

11. Այլ դրույթներ

11.1 Սույն պայմանագրի հավելվածները կազմում են նրա անբաժանելի մասը.

11.2 Սույն պայմանագիրը կազմված է 3 օրինակից՝ հայերեն լեզվով, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ.

11.3 Պայմանագրին կցվում է հավելված՝ N 1 ֆինանսական առաջարկները և ընդերքօգտագործման վճարները 2 էջից:

12. Կողմերի գտնվելու վայրը, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

Լիազոր մարմին ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարություն

ՀՀ, Երևան 0010, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարության տուն 2

(փոստային դասիչը, գտնվելու վայրը)

հեռ.521-964, ֆաքս՝ (37410) 526-365; Ֆին. նախ. գործառն. վարչ. հ/հ900011009082

(հեռախոսահամարները, հեռագրային դասիչները, հաշվարկային հաշիվ)

Ընդերքօգտագործող «Ագարակի ՊՄԿ» ՓԲԸ, ՀՀ Սյունիքի մարզ,ք. Ագարակ
Գարեգին Նժդեհի 7

(փոստային դասիչը, գտնվելու վայրը.)

հեռ./37410/28.73.06 ՀՎՀՀ 09700039

(հեռախոսահամարները, հեռագրային դասիչները, հաշվարկային հաշիվ, հարկային կոդը)

**ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ
ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝**

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝

« ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ » ՓԲԸ

(կազմակերպության անվանումը)

ԱՐՄԵՆ ՄՈՎԱՍԻՍՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)

ՍԵՐԳԵՅ ՊՈԼՈՎԻՆԿԻՆ

(անունը, ազգանունը)


« 05 » մայիս 2013թ.
Կ.Տ.


« 05 » մայիս 2013թ.

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐԸ ԵՎ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԸ
1. Ընդերքօգտագործողի կողմից օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով ֆինանսական առաջարկները

h/h	Աշխատանքների անվանումը	Գումարը հազար/դրամ	
		Կատարված	Կանխատեսվող
1.	Երկրաբանահետախուզական աշխատանքներ ա) շահագործական, հետախուզման և լրահետախուզման աշխատանքներ	8640	114000
	բ) երկրաբանական ամփոփ հաշվետվությունների և տեխնիկա-տնտեսական հիմնավորումների կազմում, հաստատում	-	40000
2.	Ընդերքօգտագործման փաստաթղթերի փաթեթի ձևակերպում ա) հանքարդյունահանման լիցենզիայի (հատուկ լիցենզիայի) տարեկան պետական տուրքի գումարը	10.000	10000
	բ) ընդերքօգտագործման նախագծի մշակում, փորձաքննության անցկացում	-	10000
3.	Հանքավայրի նախապատրաստումը շահագործման ա) ճանապարհների և հաղորդակցուղիների կառուցում	-	1500
	բ) բացող խրամների անցում	-	-
	գ) մակաբացման աշխատանքներ	695400	1263000
	դ) արտադրական և աշխատանքային հրապարակի կառուցում	-	-
	ե) շենքերի, շինությունների և օժանդակ կառույցների ստեղծում	-	-
	զ) անհրաժեշտ լեռնահանքային սարքավորումների և տրանսպորտային միջոցների ձեռքբերում	1950000	500000
	է) էլեկտրամատակարարման ապահովում	2500	6500
	ը) ջրաջերմամատակարարման և ջերմահեռացման ապահովում	8000	1000
	թ) լցակույտերի և հանքաքարի պահեստների տեղադրման նախապատրաստում	-	-
	ժ) բուսահողի կուտակում, ռեկուլտիվացիա	-	5000
Ընդամենը		2674540	1951000

2. Պետական տուրքի և ընդերքօգտագործման վճարներ

2.1 ընդերքօգտագործման դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե վճարում են պարտադիր վճարներ (բնապահպանական, բնօգտագործման կամ ռոյալթի)՝ «Բնապահպանական և բնօգտագործման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և չափով:

2.2 ընդերքօգտագործման թույլտվության դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե վճարվում է տարեկան պետական տուրք՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և չափով:

3. Բնության և շրջակա միջավայրի դրամագլխի և օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների վճարներ

3.1 ընդերքօգտագործման դիմաց ընդերքօգտագործողների կողմից բնության և շրջակա միջավայրի դրամագլխի վճարներ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափով և վճարման կարգով:

3.2 օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի, արդյունահանման ընթացքում առաջացած արտադրական լցակույտերի տեղադիրքի և դրանց հարակից համայնքների բնակչության անվտանգության և առողջության ապահովման նպատակով մշտադիտարկումների վճար՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափով և վճարման կարգով:

3.3 բնապահպանական աշխատանքների իրականացման համար դրամագլխից ընդերքօգտագործողին տրամադրվող գումարը չի կարող գերազանցել ընդերքօգտագործողի կատարած հատկացումների չափը:

3.4 օգտակար հանածոների արդյունահանման նախագծով նախատեսված միջոցառումների կատարումից հետո ընդերքօգտագործողի կողմից բնության և շրջակա միջավայրի պահպանության դրամագլխին վճարված գումարի մնացորդը վերադարձվում է ընդերքօգտագործողին:

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ

ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝

ԱՐՄԵՆ ՄՈՎԱՍԻՍՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)



«05» ապրիլ 2013թ.
Կ.Տ.

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝

«ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ» ՓԲԸ

կազմակերպության անվանումը)

ՍԵՐԳԵՅ ՊՈԼՈՎԻՆԿԻՆ

(անունը, ազգանունը)



«05» ապրիլ 2013թ.

ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ և ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՅԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ 2013թ. ԱՊՐԻԼԻ 05-ին
ԿՆՔՎԱԾ ԹԻՎ ՊՎ-311 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ

Հիմք ընդունելով ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 01.06.2013թ. N 91-Ա հրամանը՝ «ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ» ՓԲ ընկերությանը ՀՀ Սյունիքի մարզի Ագարակի պղնձամոլիբդենային հանքավայրի օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով տրամադրված տեղամասի ընդլայնման մասին, ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարությունը՝ ի դեմս նախարար ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ, մի կողմից, և «ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ» ՓԲ ընկերությունը՝ ի դեմս գլխավոր տնօրեն՝ ՍԵՐԳԵՅ ՊՈԼՈՎԻՆԿԻՆԻ, մյուս կողմից, կատարում են հետևյալ փոփոխությունները 2013 թվականի ապրիլի 05-ին կնքված թիվ ՊՎ-311 ընդերքօգտագործման պայմանագրում՝

1. Պայմանագրի 1.1 կետում.

«հիմնական տեքստից և N 1 հավելվածից» բառերից հետո ավելացնել « NN 2, 3, 4 հավելվածներից, որոնք կազմում են պայմանագրի անբաժանելի մասը» բառերը:

2. Պայմանագրի 2.1. կետում.

ա/«2020թ.-ի փետրվարի 8-ը» բառերը փոխարինել «2027թ.-ի փետրվարի 8-ը» բառերով.

բ/«30930.7 հազ. տ» բառերը փոխարինել «46455.53 հազ.տ» բառերով.

գ/«տրամադրվող պաշարների սահմանների ծայրակետային կոորդինատները» բառերից հետո ավելացնել «տրամադրված և ընդլայնվող տեղամասը բնութագրող կոորդինատները» հետևյալ բովանդակությամբ՝

1. X=9730 Y=2850 ; 2. X=9630 Y=2970 ; 3 X=9780 Y=3050 ; 4 . X=9900 Y=3100; 5. X=10100 Y=3130 ; 6. X=10230 Y=3350; 7. X=10515 Y=3360 ; 8.X=10980 Y=3315 9.X=11080 Y=3410, 10.X=11230 Y=3140, 11.X=11180 Y=3040, 12.X=10900, Y=3050, 13.X=10770 Y=2990, 14.X=10550 Y=3000, 15.X=10320 Y=2940, 16.X=10015 Y=2830».

դ/ «(հիմնական և ուղեկից բաղադրիչների պարունակությունը %, գ/տ և այլն) տողը համաձայն ՕՀՊԳ-ի 2006թ. օգոստոսի 22-ի N 108 որոշման կարգալ հետևյալ նոր խմբագրությամբ «Cu-0.40%, Mo-0,023%, Au-0.022գ/տ, Ag-1.02գ/տ, Se-2.84գ/տ, Te-0.49գ/տ, Bi-1.70գ/տ, S-1.05% Re-0.21գ/տ» :

3. Պայմանագրի 11.3 կետը կարդալ նոր խմբագրությամբ.«Պայմանագրին կցվում են հավելվածներ 4 էջից, որոնք հանդիսանում են սույն պայմանագրի անբաժանելի մասերը, այդ թվում՝ հավելված N 2 հանքի փակման ծրագրով նախատեսված պարտավորություններ 2 էջից, հավելված N 3 համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորություններ 1 էջից, հավելված N 4 բնապահպանական կառավարման պլան 1 էջից:

4.Սույն պայմանագրի հավելված 1-ի 1 կետը լրացնել նոր 1.1 ենթակետով՝ հետևյալ բովանդակությամբ.

« 1.1 Ընդերքօգտագործողի կողմից ընդլայնվող տեղամասում օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով ֆինանսական առաջարկները

NN ը/կ	Ծախսերի անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումների չափը /մլն.դրամ/
1.	Հանքի աշխատանքի՝ Մակաբացման ապարների հեռացում՝ 3500.0 հազ.մ ³ ծավալով	առաջիկա 2 տարվա ընթացքում	14000.0
2.	Կապիտալ ծախսեր լեռնահանքային և տրանսպորտային միջոցների ձեռք բերման համար	5 տարի	800.0
3.	Գործառնական	տարեկան	28484.0

».

5. Պայմանագրի սույն փոփոխություններն ուժի մեջ են մտնում կողմերի կողմից ստորագրելու պահից, իսկ Պայմանագիրը շարունակում է գործել՝ հաշվի առնելով այս փոփոխությունները:

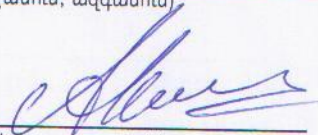
**ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ
ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝**

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝
«ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ» ՓԲԸ
(կազմակերպության անվանումը)

ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ
(անուն, ազգանուն)

ՍԵՐԳԵՅ ՊՈՂՈՎԻՆԿԻՆ
(անուն, ազգանուն)

(սւր 


(ստորագրություն)

«01»  2013թ.

«01»  2013թ.



Հանքի փակման ծրագրով նախատեսված պարտավորություններ

1. Հանքի փակման ծրագրով նախատեսված պարտավորություններ՝

1.1 ընդերքօգտագործողի կողմից օգտակար հանածոների արդյունահանման նպատակով հանքի փակման ծրագրով նախատեսված՝ հանքի փակումից հետո աշխատուժի սոցիալական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումները (վերավորակավորման դասընթացների կազմակերպում, այլ մասնագիտությունների ուսուցման կազմակերպում, խթաններ և հնարավորություններ ստեղծել այդ աշխատողներին այլ ճյուղեր աշխատանքի տեղավորելու համար և այլն)։

1.2 փակվող հանքի անմիջական ազդեցության գոտում գտնվող համայնքների սոցիալ-տնտեսական մեղմացման նախատեսվող միջոցառումները (համայնքի սոցիալ-տնտեսական ծրագրերին մասնակցություն, փոքր և միջին բիզնեսի կազմակերպման աջակցություն և այլն)։

1.3 հանքավայրի շահագործման աշխատանքների ավարտից 2 տարի առաջ կազմել հանքի փակման վերջնական ծրագիրը և այն ներկայացնել լիազոր մարմին։


NN ը/կ	Միջոցառումների անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումն երի չափը /հազ.դրամ/
1.	Բացահանքի հատակի կարգաբերում	5 ամիս	2000.0
2.	Արտադրական հրապարակի շինությունների ապամոնտաժում, տեղափոխում: Խախտված հողատարածքների վերականգնում	5 ամիս 2 տարի	8000.0
3.	Օգտակար հանածոյի արդյունահանված տարածքի մշտադիտարկումների իրականացում	5 տարի	2500.0
4.	Դրենաժային համակարգի ստեղծում	1 տարի	4000.0
5.	Ջրհեռացնող առուների, պարզարանների սպասարկում	5 տարի	3500.0

6.	Բացահանքի շրջագծի ողջ երկարությամբ արգելափակող միջոցների տեղադրում	4 ամիս	3000.0
----	--------------------------------------------------------------------	--------	--------

**ՀՀ ԷԼԵԿՏՐՑԻՒԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱԼ
ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

ԱՐՄԵՆ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆ
(անունը, ազգանունը)


_____ (ստորագրությունը)

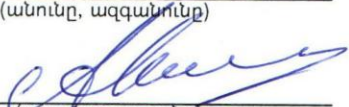
« 01 »  2013թ.


ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝

«ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ» ՓԲԸ

(կազմակերպության անվանումը)

ՍԵՐԳԵՅ ՊՈԼՈՎԻՆԿԻՆ
(անունը, ազգանունը)


_____ (ստորագրությունը)

« 01 »  2013թ.


Հավելված N 3
 օգտակար հանածոյի արդյունահանման
 « 01 » հունիս 2013թ. N ՊՎ-311
 ընդերքօգտագործման պայմանագրի

Համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորություններ

Համայնքի սոցիալ-տնտեսական զարգացման ոլորտում ստանձնած պարտավորությունների չափը և կատարման ժամկետները


NN ը/կ	Պարտավորությունների անվանումը	Կատարման ժամկետը	Ներդրումների չափը/հազ.դրամ/
1.	Ագարակ քաղաքի զարգացման սոցիալ-տնտեսական ծրագրերին մասնակցություն.		6500.0
2.	Մանկապարտեզի, հանրակրթական և արվեստի դպրոցների զարգացման գործընթացում ֆինանսական մասնակցություն	Յուրաքանչյուր տարի	1500.0
3.	Հաշմանդամ երեխաներին ֆինանսական օգնություն	Յուրաքանչյուր տարի	700.0
4.	Զոհված ազատամարտիկների ընտանիքներին ֆինանսական օգնություն	Յուրաքանչյուր տարի	600.0
5.	Մեղրու տարածաշրջանային բժշկական կենտրոնին ֆինանսական օգնություն		500.0
6.	Այլ միջոցառումներ	Յուրաքանչյուր տարի	500.0

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝
 « ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ » ՓԲԸ
 (կազմակերպության անվանումը)

ԱՐՄԵՆ ՄՈՎԱՍԻՍՅԱՆ
 (անունը, ազգանունը)

ՍԵՐԳԵՅ ՊՈԼՈՎԻՆԿԻՆ
 (անունը, ազգանունը)

(ս.  ւնը)

(ստորագրությ 

« 01 » հունիս 2013թ.

« 01 » հունիս 2013թ.



ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ

ՕԳՏԱԿԱՐ ՀԱՆԱԾՈՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱՀԱՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2013 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 05-Ի ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊՎ-311 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ

ք. Երևան

« 03 » օգոստոսի 2015 թ.

Հիմք ընդունելով՝ ՀՀ էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի 03.08 2015թ. N 353 -Ա հրամանը, <<ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ>> ՓԲԸ-ի 2013 թվականի ապրիլի 05-ի օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման ՊՎ-311 պայմանագրի՝ <<որոնք հատակագծի վրա և ըստ խորության սահմանափակվում են հետևյալ կորդինատներով>> տողում՝ << 1.X=9730 Y=2850; 2.X=9630 Y=2970; 3.X=9780 Y=3050; 4.X=9900 Y=3100; 5.X=10100 Y=3130; 6.X=10230 Y=3350; 7.X=10515 Y=3360; 8.X=10980 Y=3315; 9.X=11080 Y=3410; 10.X=11230 Y=3140; 11.X=11180 Y=3040; 12.X=10900 Y=3050; 13.X=10770 Y=2990; 14.X=10550 Y=3000; 15.X=10320 Y=2940; 16.X=10015 Y=2830>> կորդինատները փոխարինել՝ <<1.X=4309728 Y=8602750, 2.X=4309628 Y=8602870, 3.X=4309778 Y=8602950, 4.X=4309898 Y=8603000, 5.X=4310098 Y=8603030, 6.X=4310228 Y=8603250, 7.X=4310513 Y=8603260, 8.X=4310978 Y=8603215, 9.X=4311078 Y=8603310, 10.X=4311228 Y=8603040, 11.X=4311178 Y=8602940, 12.X=4310898 Y=8602950, 13.X=4310768 Y=8602890, 14.X=4310548 Y=8602900, 15.X=4310318 Y=8602840, 16.X=4310013 Y=8602730 <<ARM WGS-84>> կորդինատային համակարգի>> կորդինատներով և բառերով:

Սույն փոփոխությունը համարվում է՝ օգտակար հանածոյի արդյունահանման նպատակով ընդերքօգտագործման ՊՎ-311 պայմանագրի անբաժանելի մասը:

ՀՀ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԲՆԱԿԱՆ ՊԱՇԱՐՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐ՝

ԵՐՎԱՆԴ ԶԱԽԱՐՅԱՆ
(անունը, ազգանունը)

[Handwritten signature]
(ստորագրությունը)

« 03 » 08 2015թ.



ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ՝

<<ԱԳԱՐԱԿԻ ՊՄԿ>> ՓԲԸ
(կազմակերպության անվանումը)

[Handwritten signature]
(անունը, ազգանունը)

[Handwritten signature]
(ստորագրությունը)

« 03 » 08 2015թ.

